

# **COMUNE DI RIMINI**

## **DICHIARAZIONE/ATTESTAZIONE SITUAZIONE PATRIMONIALE E REDDITUALE DEI PUBBLICI AMMINISTRATORI**

**RIFERITA ALL'ANNO 2023**

**(Rilasciata ai sensi degli artt. 14, 47 e 52 del D.Lgs. 33 del 14 marzo 2013 e L. 441/82)**

**A cura della SEGRETERIA GENERALE**

# DICHIARAZIONE/ATTESTAZIONE DELLA SITUAZIONE PATRIMONIALE E REDDITUALE DEI PUBBLICI AMMINISTRATORI PER L'ANNO 2023.

(Artt. 14, 47 e 52 del D. Lgs. 33 del 14 marzo 2013 - artt. 2, 3 L. 441/82)

**SADEGHOLVAAD Jamil**  
Sindaco

Reddito complessivo €. 112.076,00.  
Auto: Opel Astra cdi, cv. 110 – 2010, ciclomotore  
Yamaha X Max – 2015.  
Possiede una quota del 10% della soc. SADE Sas  
di J. Sadegholvaad & c., n. 252 Alerion Clean  
Power, n. 12 Telecom It. Media new., n. 10.300  
BMPS.  
E' amministratore socio accomandatario della  
SADE Sas.

Attestazione non consenso parenti entro Il grado.

**ANGELINI Matteo**  
Consigliere Comunale  
3V Verità e Libertà

Reddito complessivo €. 40.373,00.

E' comproprietario al 50% di un appartamento di  
90 mq e garage di 18 mq siti in Verucchio; è  
proprietario al 100% di un appartamento di 70 mq  
con giardino di 60 mq e garage di 21 mq in  
Verucchio.  
Auto: Ford C-max 85 KW del 2013  
Attestazione non consenso parenti entro Il grado.

**BARILARI Annamaria**  
Consigliera Comunale  
Partito Democratico

Reddito complessivo €. 35.447,00.

E' comproprietaria al 50% di: n. 2 appartamenti, di  
2,5 e 7 vani e di un fabbricato ad uso R.T.A.  
composto da 13 unità, tutti siti in Rimini.  
Possiede un Ciclomotore Vespa 125 IXV C.F. 3  
del 2007. Possiede n. 1.440 quote della società  
Activa S.a.s. di Barilari Annamaria e C.  
E' socia accomandataria della soc. Activa S.a.s. di  
Barilari Annamaria e C.

Attestazione non consenso parenti entro Il grado.

**BELLUCCI Andrea**  
Consigliere Comunale  
Rimini Rinata

Reddito complessivo €. 43.874,00.

E' proprietario di un appartamento sito in Rimini.  
Possiede n. 3.000 azioni Elfi Spa.

Attestazione non consenso parenti entro Il grado.

**CANCELLIERI Luca**  
Consigliere Comunale  
Partito Democratico

Reddito complessivo €. 49.282,00.  
E' proprietario di un fabbricato cat. A/3 di 6 vani e di un garage di mq. 23 siti in Rimini.  
Possiede n. 90 azioni di IREN Spa, 2.500 azioni di Screen Service Broadcasting Technologies Spa in liq., 30 azioni di Poste italiane Spa e, 50 ENAV.  
Auto: FIAT 500 51 KW del 2009 VOLKSWAGEN T-CROSS 2019 e ciclomotore YAMAHA X-MAX 250 – 15 kw DEL 2008

Attestazione non consenso coniuge non separato e parenti entro II grado.

**CARMINUCCI Edoardo**  
Consigliere Comunale  
Partito Democratico

Reddito complessivo: 8.903. E' nudo proprietario al 50% di un appartamento di n. 5,5 vani e un garage di 20 mq. siti in Rimini. Possiede 10 azioni di IMI BANCA.

Attestazione non consenso parenti entro II grado.

**CASADEI Giovanni**  
Partito Democratico

Reddito complessivo €. 62.792,00.  
E' comproprietario:  
per il 10% di 8 fabbricati rispettivamente di 5 vani, 7 vani, 100 mq, 200 mq, 66 mq, 23 mq, 1,5 vani, 32 mq. E' inoltre comproprietario per i  $\frac{2}{9}$  di 3 terreni di 13.322 mq, 43 mq e 872 mq; 6 fabbricati: di 7,5 vani, 75 mq, 44 mq, 6 vani, 18 mq, e 7,5 vani tutti siti in Santarcangelo.  
Motociclo Vespa Primavera Piaggio 125 – 1975,  
Motociclo Vespa Piaggio 125 – 1954 e motociclo elettrico NIU/NGTS E7 2021.  
Auto: Skoda Octavia 16Cv – 2018.

Attestazione non consenso coniuge non separato e parenti entro II grado.

**CECCARELLI Enzo**  
Consigliere Comunale  
Lega Salvini premier

Reddito complessivo €. 18.389,00.  
E' comproprietario al 50% di:  
2 fabbricati cat A/3 di vani 8,5 e cat. C/2 di mq. 44, un terreno di 7.747 m. tutti siti in Bellaria Igea Marina;  
Motociclo MBK THUNDER del 2002, Auto: Opel Astra del 2012 e Lancia Musa del 2005.

Attestazione non consenso coniuge non separato e parenti entro II grado.

**CORAZZI Giulia**  
Presidente Consiglio Comunale  
Partito Democratico

Reddito complessivo €. 67.246,00.  
Auto: possiede al 50% una Lancia Ypsilon 2017.

Attestazione non consenso parenti entro II grado.

**DE LEONARDIS Daniela**  
Consigliera Comunale  
Rimini Rinata

Reddito complessivo €. 46.491,00.  
E' proprietaria di un appartamento di vani 4 più accessorio sito in Rimini, comproprietaria al 33,33% di due fabbricati di vani 8 e 4,50 a San Marco dei Cavoti (BN) e al 50% di un appartamento di vani 4 e garage di mq 17 siti in Rimini; usufruttuaria al 100% di due fabbricati di 24 e 98 mq, comproprietaria al 50%: di 3 fabbricati di 6 vani, di 27 mq e 29 mq. siti in Rimini, comproprietaria di un terreno al 3,70% a San Marco dei Cavoti.

Attestazione non consenso coniuge non separato e parenti entro II grado.

**DE SIO Luca**  
Consigliere Comunale  
Lega Salvini premier

Reddito complessivo €. 71.739,00.  
E' comproprietario per 1/2 di un appartamento di 4 vani e garage di mq. 19, di un'area urbana (parte comune condominiale) di 748 mq, 2 terreni (parti comuni condominiali) di 3 e 7 are e per 1/2 di un appartamento di 4,5 vani, tutti siti in Rimini.  
Auto: Audi Q2 del 2018 e un ciclomotore Kymco New People S 125 CV.  
Possiede il 29% delle quote dello Studio legale ass.to DE SIO – QUERCIA, il 45% della SS Ivonne Righi, il 18% della soc. ELLA Srl, n. 500 azioni NIO SP ADS-A, n. 250 azioni PALANTIR TCHNL-A, N. 500 azioni NEXI, N. 60 azioni ALIBABA GRP SP ADS, N. 550 quote ETF IFTSE 100, n. 500 quote ETF ISHARES IFTEN 100, n. 50 quote GOLD DB ETC 60, n. 100 quote PIM US SH-T HG EUR, 30 azioni AMAZON e 20 azioni AM IS M CHINA UEC, 1.000 UNIPOLSAI.

Attestazione non consenso coniuge non separato e parenti entro II grado.

**DI CAMPI Addolorata**  
Consigliere Comunale  
Fratelli D'Italia

Dichiara di essere esentata dall'obbligo di presentazione e dichiarazione dei redditi.  
È proprietaria di un fabbricato di vani 5 sito in Rimini.  
Auto: Citroen C5 Aircross 2019.

Attestazione non consenso coniuge non separato e parenti entro II grado.

**DI NATALE Barbara**  
Consigliera Comunale  
Partito Democratico

Reddito complessivo €. 43.076,00.  
E' comproprietaria al 50% di prima casa, civile abitazione, di pertinenza abitazione sottotetto non abitabile di 43 mq. (dal 31/3/2023).  
Auto: FIAT 500 L 1300 2018

Attestazione non consenso coniuge non separato e parenti entro II grado.

**GUAITOLI Manuela**  
Consigliera Comunale  
Partito Democratico

Reddito complessivo €. 166.327,00.  
E' proprietaria di un appartamento di vani 5,5, di 2 garage di mq. 37 e 23, di una cantina di mq. 4, di un appartamento di n. 4 vani , di un garage di mq. 14, tutti siti in Rimini, è comproprietaria al 8,33 % di un appartamento di n. 5 vani in Verucchio, è proprietaria di un ufficio di n. 7 vani, di 4 garage di mq. 31, 27, 12 e 7 in Verucchio e comproprietaria al 22,22% di un appartamento di n. 3 vani sempre in Verucchio.  
Possiede il 50% del c.s. della Soc. Studio MGuaitoli & c. SRL, n. 15 azioni BCC RIVIERA BANCA e n. 1 azione BANCAETICA.  
È amministratore della Soc. Studio MGuaitoli & c. SRL. Auto: BMW x1 16 del 2015.

Attestazione non consenso coniuge non separato e parenti entro II grado.

**LAMARRA LUCIA**  
Consigliera Comunale  
Rimini Rinata

Dichiara di non aver percepito redditi per il 2023.  
Auto: Fiat Panda 2022, motociclo Aprilia 2013.

Attestazione non consenso parenti entro II grado.

**LISI Gloria**  
Consigliera Comunale  
Rimini per Gloria Lisi Sindaco

Reddito complessivo €. 32.372,00.  
E' proprietaria di un appartamento di civile abitazione di n. 5,5 vani e di un garage di 18 mq., di un appartamento di n. 3 vani e un posto auto scoperto siti in Rimini.  
Auto: Seat Arona/90 – 2019, C3 – 2004.

Attestazione non consenso coniuge non separato e parenti entro II grado

**MARCELLO Nicola**  
Consigliere Comunale  
Fratelli D'Italia

Reddito complessivo €. 449.236,00.  
E' proprietario di 2 appartamenti A3, due garage C/6 di 13 e 12,74 mq., è comproprietario per il 50% di un appartamento A3 di n. 6,5 vani e 2 garages di mq. 40, per il 60% di uno studio ufficio di mq. 123 e di un garage C/6 di mq. 18, tutti siti in Rimini. Possiede: n. 500 azioni CARIM, n. 760 ENEL, n. 250 Unipol az. Ord., N. 3000 HERA SpA e n. 1000 ENI SpA. Possiede il 33% della Soc. Kalura Srl.  
Auto: BMW cv. 23 – 2014 e Volkswagen Polo 2015

Attestazione non consenso coniuge non separato e parenti entro II grado.

**MARCHEI Lorenzo**  
Consigliere Comunale  
Lega Salvini premier

Reddito complessivo €. 30.513,00.  
Auto: Opel Zafira cv 17 del 2019, Toyota Corolla cv 14 2006, Fiat 500 del 1968.

Attestazione non consenso coniuge non separato e parenti entro II grado.

**MARCHIONI Elisa**  
Consigliera Comunale  
Partito Democratico

Reddito complessivo €. 35.968,00.  
E' comproprietaria per il 12,5% di un fabbricato di vani 13 e di un'abitazione di n. 4 vani, per il 16,67% di una abitazione di n. 9 vani e garage.  
Auto: Honda Jazz 1300 del 2014 e ciclomotore Honda SH 150 del 2013.

Attestazione non consenso coniuge non separato e parenti entro II grado.

**MESSORI Ilaria**  
Consigliera Comunale  
Rimini Rinata

Reddito complessivo €. 36.841,37.  
E' proprietaria di un appartamento condominiale in Rimini, è comproprietaria al 33,3% di una porzione di casa indipendente su 3 livelli in Rimini.  
Auto: AUDI A1 del 2012 e ciclomotore Honda SH 125 del 2017.

Attestazione non consenso coniuge non separato e parenti entro II grado.

**MURANO BRUNORI Stefano**  
Consigliere Comunale  
Rimini per Gloria Lisi Sindaco

Reddito complessivo €. 43.218,00.  
E' proprietario di un fabbricato di vani 5,5 e comproprietario al 50% di n. 2 fabbricati di vani 7 e vani 5,5, tutti con garage in Rimini.  
Auto: possiede una Mitshubishi Colt del 2010 al 50% e al 100% una FORD B max e ciclomotore Honda SH 150 del 2004.  
Possiede n. 306 azioni ord. della Banca Popolare Valconca e n. 27 azioni ord. di Deutsche Telekom.

Attestazione non consenso coniuge non separato e parenti entro II grado.

**NERI Giuseppe**  
Consigliere Comunale  
Partito Democratico

Reddito complessivo €. 14.590,00.  
E' comproprietario al 50% di un appartamento di mq. 103 e garage di mq. 24 in Rimini, al 12,50% di terreno agricolo di m. 3.000 in Rimini, di un appartamento di n. 6,5 vani, di un garage di mq. 21, di un appartamento di n. 8 vani, di un garage di mq. 10 e di un terreno seminativo di m. 748, tutti in Rimini.

Auto: Toyota Yaris 69 CV del 2013 e ciclomotore Kimco Downtown 300i del 2010.

Attestazione non consenso coniuge non separato e parenti entro II grado.

**PARI Andrea**  
Consigliere Comunale  
Lega Salvini premier

Reddito complessivo €. 21.892,00.  
E' proprietario di un fabbricato di vani 7 in Rimini.  
Auto:FIAT Panda 15 CV del 2012.

Attestazione non consenso parenti entro II grado.

**PASINI Luca**  
Consigliere Comunale  
Rimini Futura

Reddito complessivo €. 8.763,00.  
E' comproprietario al 33,33% di: n. 4 fabbricati rispettivamente di n. 5,5 – 3,5 – 6,5 e 4 vani, due pertinenze di 11 e 19 mq., tutti siti in Rimini.  
Possiede il 50% delle quote delle società ZIPA Srls e il 100% della VDB Srl. E' amministratore della soc. ZIPA Srl e amministratore unico della soc. VDB Srl.

Attestazione non consenso parenti entro II grado.

**PETRUCCI Matteo**  
Consigliere Comunale  
Partito Democratico

Reddito complessivo €. 39.136,00.  
E' comproprietario per 8/42 di n. 3 fabbricati di 20 mq; di n. 5 vani e 104 mq; e di 4 vani e 80 mq siti in Rimini.  
Auto: Fiat Punto 1400 – 2016, Peugeot 208 75 Cv 2021 e motociclo Honda SH 150 AD del 2020.

Attestazione non consenso parenti entro Il grado.

**RAMBERTI Samuele**  
Consigliere Comunale  
Rimini Rinata

Reddito complessivo €. 28.359,00 (redditi quadro LM €. 22.144,00) Auto: KIA SPORTAGE GPL 126 CV del 2021 e scooter NIUN-GT 2021.  
Titolare impresa individuale a nome Ramberti S.

Attestazione non consenso parenti entro Il grado.

**RENZI Gioenzo**  
Consigliere Comunale  
Fratelli D'Italia

Reddito complessivo €. 64.737,00.  
E' usufruttuario di fabbricato A/4, uso abitazione di n. 6 vani e usufruttuario di un C/6 di mq. 23 siti in Rimini.  
Possiede n. 552 Azioni della Banca Popolare Emilia Romagna.

Attestazione non consenso coniuge non separato e parenti entro Il grado.

**SOLDATI Serena**  
Consigliera Comunale  
Rimini Rinata

Reddito complessivo €. 28.860,00.  
E' proprietaria di un appartamento A/3 di 86 mq. sito in Rimini.  
Auto: Lancia Musa del 2003 e motocicletta Moto Guzzi V7 – 48cv del 2016.

Attestazione non consenso parenti entro Il grado.

**SPINA Carlo Rufo**  
Consigliere Comunale  
Fratelli D'Italia

Reddito complessivo €. 41.841,00 (Redditi Quadro LM €. 26.329,00). E' proprietario di un fabbricato A/3 di n. 3 vani, di un fabbricato C/6 di mq. 18, è nudo proprietario al 100% di: un fabbricato A/3 di n. 6,5 vani, un fabbricato A/2 di n. 3 vani, un fabbricato A/2 di n. 13 vani, un garage c/6 di 31 mq., una cantina c/2 di 4 mq; è usufruttuario al 25% di un fabbricato A/3 di n. 6,5 vani e un fabbricato A/2 di n. 3 vani, siti in Rimini.  
E' nudo proprietario per 4/9 di tre fabbricati: A/4 di n. 6 vani, A/2 di n. 7,5 vani e A/4 di n. 13 vani siti in Riccione.



Possiede quote ordinarie della Soc. Rosaspina Srl per €. 4.800,00 nominali. Auto: Toyota Yaris – 2007 e ciclomotore Honda 400 – 2010.

Attestazione non consenso coniuge non separato e parenti entro II grado.

**TONTI Marco**  
Consigliere Comunale  
Rimini Coraggiosa

Reddito complessivo €. 44.355,00.  
E' comproprietario per 1/3 di: n. 15 fabbricati A/3 rispettivamente di 3 vani, 2,5 vani; 4,5 vani; 3,5 vani; 2,5 vani; 3 vani; 3 vani; 4,5 vani; 3,5 vani, 2,5 vani; 4,5 vani; 5,5 vani; 3,5 vani; 2,5 vani e 3 vani tutti siti in Rimini; E' comproprietario sempre per 1/3 di un garage C/6 di 15 mq. e di un fabbricato A/3 di 5,5 vani siti in San Mauro Pascoli ed è proprietario al 100% di un fabbricato A/4 di vani 4,5 sito in Bologna.  
Auto: Peugeot 207 – 88CV del 2008 e Motociclo NIU MQI 3,1 kw 2023.

Attestazione non consenso parenti entro II grado.

**ZAMAGNI Giuliano**  
Consigliere Comunale  
Partito Democratico

Reddito complessivo €. 67.083,00.  
Auto: Audi Q2 – 12 Cv del 2018 e ciclomotore Niu NGTS E7 - A 01 – 4Cv del 2021

Attestazione non consenso coniuge non separato e parenti entro II grado.

**ZAMAGNI Marco**  
Consigliere Comunale  
Rimini Rinata

Reddito complessivo €. 71.231,00.  
E' proprietario dell'abitazione di n. 7 vani, è comproprietario: al 40% di un appartamento di n. 5,5 vani, al 50% di un rustico non abitabile di n. 9 vani, tutti siti in Rimini.  
Possiede una quota del 20% della Soc. Ombretta di Zamagni Luigi & c. Sas e una quota del 35% della Soc. Albergo S. Marco di Zamagni Walter & c. sas.  
Auto: due Fiat Multipla – 2010 e ciclomotore Suzuki Burgman– 2000.

Attestazione non consenso parenti entro II grado.

**ZOCCARATO Matteo**  
Consigliere Comunale  
Lega Salvini premier

Reddito complessivo €. 40.552,00.  
E' comproprietario al 50% di un fabbricato A2 di n. 6 vani e un garage, siti in Verucchio.  
E' nudo proprietario per il 4,17% di:

un fabbricato A/3 e un fabbricato C/2, due terreni seminativi, un terreno uliveto, due terreni Sem IRR ARB, due terreni SEMIN ARBOR, un terreno Semin IRRIG, tutti siti a INTRODACQUA, e nudo proprietario per il 5% di n. 1 fabbricato A/2 sito in Riccione. Auto: Fiat Punto – 2007.

Attestazione non consenso coniuge non separato e parenti entro II grado.

## **Assessori**

*(Gli Assessori sono stati nominati dal Sindaco con atto n. 327940 del 19/10/2021 e atto n. 111862 del 26/3/2024)*

### **BELLINI Chiara**

Vice Sindaca

Reddito complessivo €. 83.845,00.

Auto: Suzuki Vitara CV 16 del 2020 e ciclomotore Aprilia Scarabeo CV 1 del 2012.

Attestazione non consenso parenti entro II grado.

### **BRAGAGNI Francesco**

Assessore

Reddito complessivo €. 67.245,60.

Attestazione non consenso parenti entro II grado.

### **FRISONI Roberta**

Assessora

Reddito complessivo €. 67.543,00.

E' comproprietaria al 50% di: un appartamento, e del garage pertinenziale, siti in Rimini; è comproprietaria: per il 33,75% di un fabbricato e garage tutti siti in Rimini.

Auto: Citroen Picasso – 2013.

Attestazione non consenso coniuge non separato e parenti entro II grado.

### **GIANFREDA Kristian**

Assessore

Reddito complessivo €. 78.756,00.

E' comproprietario al 50% di un fabbricato di n. 3 vani, sito in Coriano (RN).

Possiede l'1,45% della Soc. Bottega Video. E' titolare della ditta individuale "Coffee Time Film".

Ciclomotore BMW – 1987.

Attestazione non consenso coniuge non separato e parenti entro II grado.

### **LARI Michele**

Assessore

Reddito complessivo €. 28.796,00.

Possiede il 10% di quote ordinarie di SM Studio Sped.

Attestazione non consenso coniuge non separato e parenti entro II grado.

**MAGRINI Juri**  
Assessore

Reddito complessivo €. 67.250,00.  
E' comproprietario al 50% di un fabbricato sito in Rimini. E' legale rappresentante della Fondazione Rimini Democratica per la Sinistra, amministratore unico della soc. La Casa Srl e titolare della D.I. - JMCONSULTING.  
Scooter Aprilia Scarabeo 50 cc anno 1997.

Attestazione non consenso coniuge non separato e parenti entro II grado.

**MATTEI Francesca**  
Assessora

Reddito complessivo €. 67.246,00.  
Possiede motociclo HONDA SH 125 AD del 2020.

Attestazione non consenso parenti entro II grado.

**MONTINI Anna**  
Assessora

Reddito complessivo €. 83.540,00.  
E' comproprietaria: al 16,67% di un appartamento di n. 6 vani, un appartamento di n. 5 vani e un garage tutti siti in Rimini; è proprietaria di un fabbricato sito in Rimini;  
E' comproprietaria: al 5,56% di una casa colonica e allo 0,05% di un terreno siti in Giulianova (TE), al 50% di un terreno agricolo e di un terreno edificabile siti in Montecolombo (RN).

Auto: ATV FIAT 500 2021.

Attestazione non consenso coniuge non separato e parenti entro II grado.

**MOROLLI Mattia Mario**  
Assessore

Reddito complessivo €. 68.157,00.  
E' proprietario di un fabbricato di n. 6,5 vani in Rimini.  
Auto: Jeep Renegade 1000, 88 CV del 2020.  
E' membro del CdA della AIA di Rimini.

Attestazione non consenso parenti entro II grado.